



NUROL
CONSTRUCTION



NUROL
CONSTRUCTION

Yunus Nurol

Şirketin kurucusu

Beri: 1992



Larmes Villas

MERIT HOTEL

Harmony Life

Elegance

ARKIN HOTEL



NUROL
CONSTRUCTION

 Larnes Villas

 Merit Hotel and Casino

 Harmony Life Residence

 Elegance



HARMONY LIFE

RESIDENCE





Kompleks, 3 katlı 9 daireli 1 apartman bloğu da dahil olmak üzere toplam 33 daireden oluşan şirin bir sitedir. Ayrıca, her biri 8 villadan oluşan 4 blok ikiz villa ve çatı teraslı 3+1 ve 2+1 olmak üzere 4 blok iki katlı dubleks daire de mevcuttur. Kompleks ayrıca, en pahalı ve nadir bulunan arazi türlerinden biri olan TÜRK LAHANASI BAŞI'nın bulunduğu bir arsa üzerinde yer almaktadır.

BAŞI'nın bulunduğu bir arsa üzerinde yer almaktadır.
bulunan arazi türlerinden biri olan TÜRK LAHANASI



NUROL
CONSTRUCTION

Daireler
Ticaret

İkiz Villalar 4+1

Dubleks 3+1

Çatı teraslı 2+1 daire









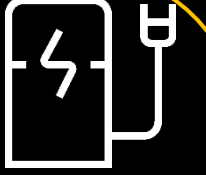
OLANAKLAR



VRF sistemi



Kamera
güvenlik



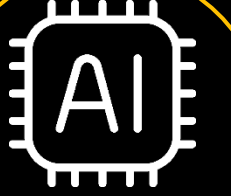
Şarj istasyonu
Arabalar için



Asansör



Terasta barbekü
alanı



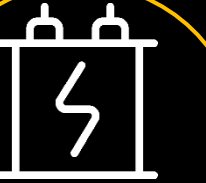
Akıllı ev



Fitness Salonu



Havuz



Jeneratör

Apartman Bloğu

Zemin Kat

1+1 Daire

- Toplam alanı: 61,9 m²
- Balkon: 5 m²
- Yatak Odası: 16,2 m²
- Salon/Mutfak: 22,5 m²
- W/C: 6,9 m²
- Hall: 2,8 m²
- Ortak kullanım alanı: 8,5 m²

2+1 Daire (Tip A)

- Toplam alanı: 79,5 m²
- Balkon: 6,3 m²
- Yatak Odası 1: 15,6 m²
- Yatak Odası 2: 12,7 m²
- Salon/Mutfak: 29,2 m²
- W/C: 5,4 m²
- Hall: 1,8 m²
- Ortak kullanım alanı: 8,5 m²



Apartman Bloğu

1 Kat

1+1 Daire

-Toplam alanı:	61,9 m2
-Balkon:	5 m2
-Yatak Odası:	16,2 m2
-Salon/Mutfak:	22,5 m2
-W/C:	6,9 m2
- Hol:	2,8 m2
-Ortak kullanım alanı:	8,5 m2

2+1 Daire (Tip A)

-Toplam alanı:	79,5 m2
-Balkon:	6,3 m2
-Yatak Odası 1:	15,6 m2
-Yatak Odası 2:	12,7 m2
-Salon/Mutfak:	29,2 m2
-W/C:	5,4 m2
- Hol:	1,8 m2
-Ortak kullanım alanı:	8,5 m2

2+1 Daire (Tip B)

-Toplam alanı:	78,7 m2
-Balkon:	2,4 m2
-Yatak Odası 1:	11,7 m2
-Giyinme odası :	5,9 m2
-Yatak Odası 2:	11,3 m2
-Salon/Mutfak:	26,8 m2
-W/C:	6 m2
- Hol:	5,8 m2
-Ortak kullanım alanı:	8,5 m2



2+1 Daire (Tip C)

-Toplam alanı:	79,8 m2
-Balkon:	6,8 m2
-Yatak Odası 1:	17,3 m2
-Yatak Odası 2:	12,8 m2
-Salon/Mutfak:	27,2 m2
-W/C:	5,3 m2
- Hol:	1,9 m2
-Ortak kullanım alanı:	8,5 m2



Apartman Bloğu

2 Kat

1+1 Daire

- Toplam alanı: 61,9 m²
- Balkon: 5 m²
- Yatak Odası: 16,2 m²
- Salon/Mutfak: 22,5 m²
- W/C: 6,9 m²
- Hol: 2,8 m²
- Ortak kullanım alanı: 8,5 m²

3+1 Daire

- Toplam alanı: 143,7 m²
- Teras: 27,2 m²
- Balkon: 2,4 m²
- Yatak Odası 1: 28,8 m²
- W/C 1: 4 m²
- Yatak Odası 2: 11,7 m²
- Giyinme odası : 5,9 m²
- Yatak Odası 3: 11,3 m²
- Salon: 21,3 m²
- Mutfak: 13,7 m²
- W/C 2: 6 m²
- Hol 1: 5,9 m²
- Hol 2: 5,8 m²
- Ortak kullanım alanı: 8,5 m²



2+1 Daire (Tip C)

- Toplam alanı: 79,8 m²
- Balkon: 6,8 m²
- Yatak Odası 1: 17,3 m²
- Yatak Odası 2: 12,8 m²
- Salon/Mutfak: 27,2 m²
- W/C: 5,3 m²
- Hol: 1,9 m²
- Ortak kullanım alanı: 8,5 m²

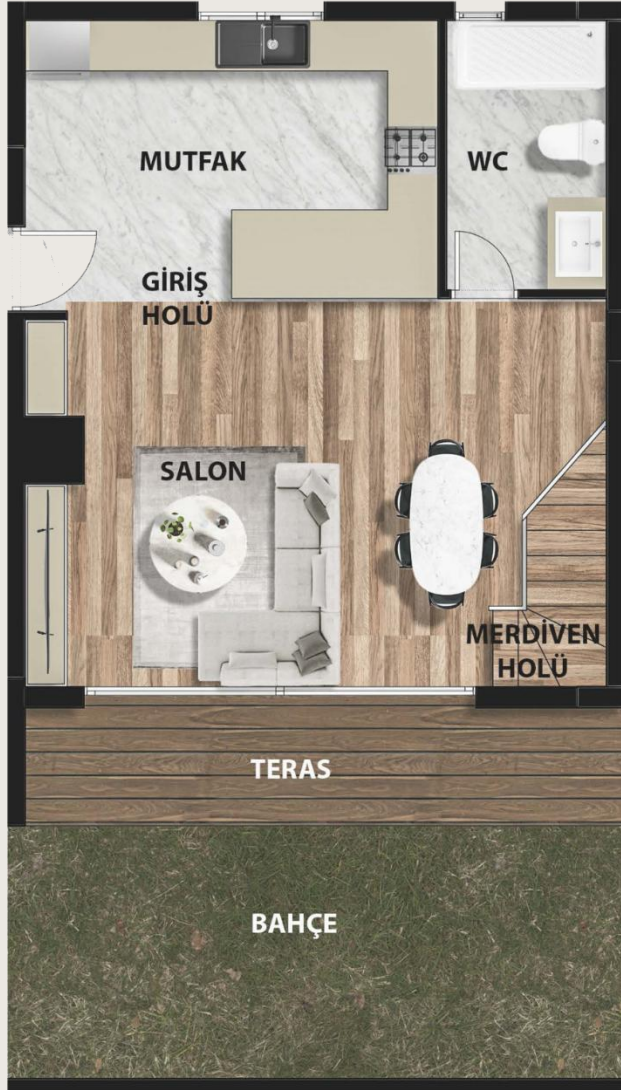




2+1 Çatı teraslı Daire

-Toplam alanı:	130 m ²
-Kapalı alan:	74 m ²
-Çatı Teras:	56 m ²
-Balkon:	9 m ²
-Yatak Odası 1:	12,3 m ²
-Yatak Odası 2:	9,3 m ²
-Salon/Mutfak:	28 m ²
-W/C:	3,9 m ²
-Hol:	2 m ²
-Ortak kullanım alanı:	8,5 m ²

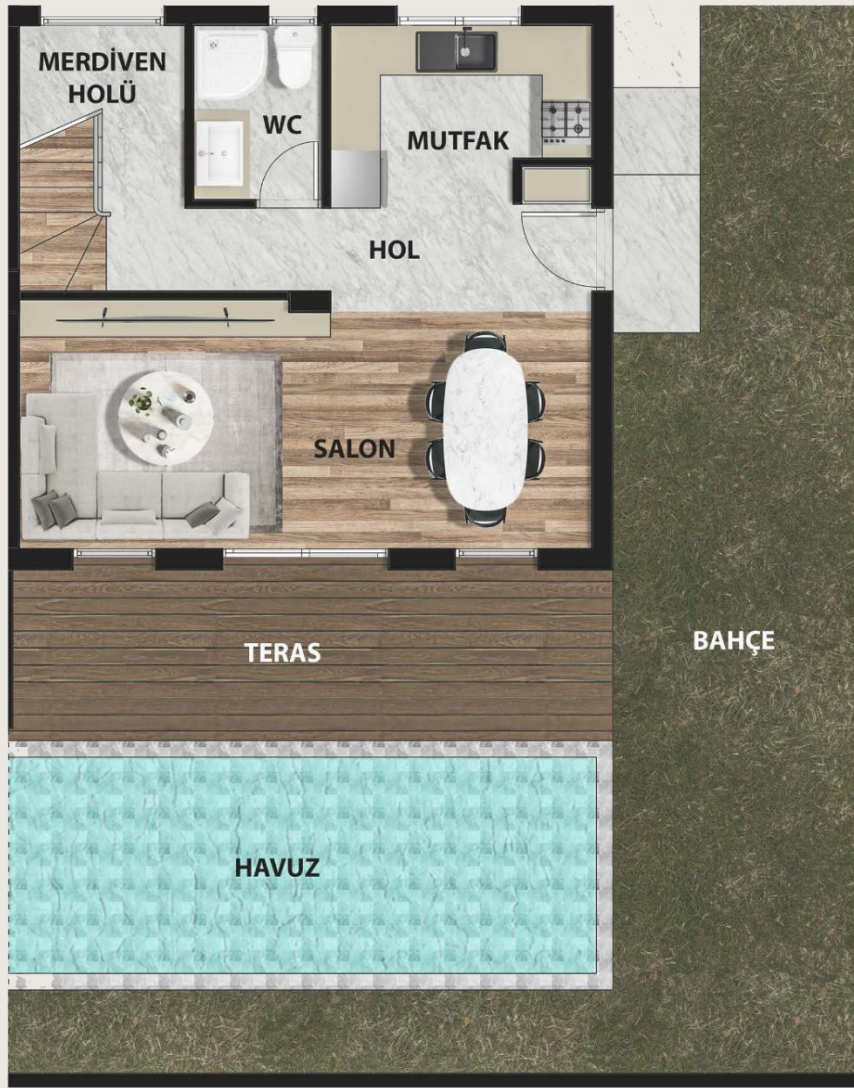




3+1 Duplex Daire

-Toplam alanı:	165,7 m ²
-Kapalı alan:	128,8 m ²
-Teras:	12,9 m ²
-Bahçe:	24 m ²
-Yatak Odası 1:	10,8 m ²
-W/C 1:	3,6 m ²
-Giyinme odası:	4 m ²
-Yatak Odası 2:	13 m ²
-Yatak Odası 3:	11,8 m ²
-W/C 2:	3,8 m ²
-Salon/Mutfak:	46,7 m ²
-W/C 2:	8,5 m ²
-Hol:	8,6 m ²
-Ortak kullanım alanı:	18 m ²





4+1 İkiz Villa

-Toplam alanı:	266,1 m2
-Kapalı alan:	133,6 m2
-Çatı teras:	26 m2
-Teras:	14,5 m2
-Bahçe:	49 m2
-Havuz:	23 m2
-Yatak Odası (2 kat):	12 m2
-W/C 3:	4 m2
-Hol 3:	2,2 m2
-Giyinme odası:	8,3 m2
-Balkon:	15,2 m2
-Yatak Odası 1:	11 m2
-Yatak Odası 2:	12 m2
-Yatak Odası 3:	12,1 m2
-Balkon 1:	2,4 m2
-Balkon 2:	2,4 m2
-W/C 2:	4 m2



-Hol 2:	2,8 m2
-Salon:	23,9 m2
-Mutfak:	12 m2
-W/C 1:	4 m2
-Hol 1:	1,7 m2



-Merdiven holü 1:	7,6 m2
-Merdiven holü 2:	7,5 m2
-Merdiven holü 3:	8,5 m2





NUROL
CONSTRUCTION









Ödeme planı



Anahtar teslimi: Temmuz 2027

No1

- | | |
|--------------------------------------|--------|
| • Depozito | 5000 £ |
| • İlk ödeme | 35 % |
| • Anahtar teslim | 45 % |
| • Anahtarları aldıktan sonra (24 ay) | 20 % |

No2

- | | |
|-------------------------|--------|
| • Depozito | 5000 £ |
| • İlk ödeme | 40 % |
| • Anahtar teslim | 60 % |
| • İNDİRİM | 3-7% |

No3

- | | |
|--------------------------------|--------|
| • Depozito | 5000 £ |
| • İlk ödeme
(Bir ay içinde) | 100 % |
| • İNDİRİM | 10 % |